

Stellungnahme der Bundesarchitektenkammer (BAK) zum Entwurf DIN 4109-5:2019-05 „Schallschutz im Hochbau – Teil 5: Erhöhte Anforderungen“

Date: 2019-07-23	Document: Einspruch BAK	Project: E DIN 4109-5:2019-05
------------------	----------------------------	---

Name, Vorname	Firma / Behörde / Institution	Straße, Ort	E-Mail-Adresse
i.V. für die BAK Schlesinger, Barbara Referatsleiterin Architektur u. Bautechnik	Bundesarchitektenkammer (BAK)	Askanischer Platz 4, 10963 Berlin	schlesinger@bak.de

MB/NC ¹	Line number (e.g. 17)	Clause/ Subclause (e.g. 3.1)	Paragraph/ Figure/ Table/ (e.g. Table 1)	Type of comment ²	Comments	Proposed change	Observations of the secretariat
				ge	<p>Die BAK begrüßt grundsätzlich, dass mit dem vorliegenden Normentwurf ein Ersatz für DIN 4109 Beiblatt 2: 1989-11 vorgesehen ist, da somit davon ausgegangen werden kann, dass wieder ein aktuelles Anforderungsniveau für Gebäude vorliegt, bei denen gegenüber DIN 4109-1 ein erhöhter Schallschutz gewünscht und zusätzlich vertraglich vereinbart ist.</p> <p>Um den Verwendungszweck der DIN 4109-5 zur DIN 4109-1 abzugrenzen und nicht wieder rechtliche Unklarheiten zu befördern wie es zum DIN 4109 Beiblatt 2 der Fall war, ist es wichtig, dass Folgendes in E DIN 4109-5 eindeutig klargestellt wird:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Empfehlender Charakter der E DIN 4109-5 • dass es um erhöhten Schallschutz (nicht um erhöhte Anforderungen) geht, der auf Wunsch, z.B. bei Wohngebäuden zu mehr Komfort führen kann. • dass erhöhter Schallschutz <ul style="list-style-type: none"> – vertraglich zu vereinbaren ist, – kostenintensiv ist und – nur mit einer begrenzten Zahl von Konstruktionen zu erreichen ist. Hier ist insbesondere für die Holzbauweise anzumerken, dass diese größtenteils (oder nur mit sehr großem Aufwand) das Schallschutzniveau der E 		

1 **MB** = Member body / **NC** = National Committee (enter the ISO 3166 two-letter country code, e.g. CN for China; comments from the ISO/CS editing unit are identified by **)

2 **Type of comment:** **ge** = general **te** = technical **ed** = editorial

Stellungnahme der Bundesarchitektenkammer (BAK) zum Entwurf DIN 4109-5:2019-05 „Schallschutz im Hochbau – Teil 5: Erhöhte Anforderungen“

Date: 2019-07-23	Document: Einspruch BAK	Project: E DIN 4109-5:2019-05
------------------	----------------------------	---

Name, Vorname	Firma / Behörde / Institution	Straße, Ort	E-Mail-Adresse
i.V. für die BAK Schlesinger, Barbara Referatsleiterin Architektur u. Bautechnik	Bundesarchitektenkammer (BAK)	Askanischer Platz 4, 10963 Berlin	schlesinger@bak.de

MB/ NC ¹	Line number (e.g. 17)	Clause/ Subclause (e.g. 3.1)	Paragraph/ Figure/ Table/ (e.g. Table 1)	Type of comment ²	Comments	Proposed change	Observations of the secretariat
					<p>DIN 4109-5 erreichen kann.</p> <p>Zudem ist die E DIN 4109-5 unter dem gesellschaftlich wichtigen Aspekt der Bezahlbarkeit von Wohnraum zu betrachten und somit hinsichtlich der Auswirkungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • auf die zusätzlichen Planungs- und Herstellungskosten, • auf die Nachhaltigkeit von Gebäuden, da das Anforderungsniveau nur bei vorwiegender Verwendung von Betonbauteilen erfüllbar ist, sowie • auf mehrgeschossige Wohngebäude in Holzbauweise <p>zu überprüfen. Hilfreich wäre außerdem, wenn erprobte Detailausführungen und Maßnahmen entweder der DIN 4109-5 oder der Norm als Teil 37 angefügt würden.</p> <p>Als Beitrag zur Rechtsicherheit bewerten wir auch, dass mit dem vorgesehenen, gegenüber DIN 4109-1 deutlich erhöhten Schallschutz von 3 db mit der E DIN 4109-5 nun nicht mehr ein „üblicher“ Schallschutz sondern ein „besonderer“ Schallschutz dokumentiert wird. Es wird vorgeschlagen diesen Aspekt in E DIN 4109 aufzunehmen.</p>		
		Einleitung	Abs. 1	te	Klarstellung des Zwecks und des empfehlenden Charakters dieses Normteils, da die DIN 4109-1 die (verpflichtende) Basis ist.	Textänderung Abs. 1: In dieser Norm werden gegenüber den in DIN	

1 **MB** = Member body / **NC** = National Committee (enter the ISO 3166 two-letter country code, e.g. CN for China; comments from the ISO/CS editing unit are identified by **)

2 **Type of comment:** **ge** = general **te** = technical **ed** = editorial

Stellungnahme der Bundesarchitektenkammer (BAK) zum Entwurf DIN 4109-5:2019-05 „Schallschutz im Hochbau – Teil 5: Erhöhte Anforderungen“

Date: 2019-07-23	Document: Einspruch BAK	Project: E DIN 4109-5:2019-05
------------------	----------------------------	---

Name, Vorname	Firma / Behörde / Institution	Straße, Ort	E-Mail-Adresse
i.V. für die BAK Schlesinger, Barbara Referatsleiterin Architektur u. Bautechnik	Bundesarchitektenkammer (BAK)	Askanischer Platz 4, 10963 Berlin	schlesinger@bak.de

MB/NC ¹	Line number (e.g. 17)	Clause/ Subclause (e.g. 3.1)	Paragraph/ Figure/ Table/ (e.g. Table 1)	Type of comment ²	Comments	Proposed change	Observations of the secretariat
					Weitere Begründungen – siehe ersten Kommentar -	4109-1 festgelegten Mindestanforderungen Empfehlungen für einen erhöhten Schallschutz im Hochbau definiert.	
		Einleitung	Abs. 2	te	Wie vor – zudem: Die Beispiele sind zu differenzieren. Der Bewohner bestimmt i. d. R. nicht die Qualität des Gebäudes, sondern der Eigentümer. Das Beispiel der stark befahrenen Straße, bei der von 35 dB auszugehen ist, passt nicht zum geringen Grundgeräuschpegel. Zudem sollte erwähnt werden, dass es einer gesonderten Vereinbarung bedarf, da sonst die Grundnorm – nämlich DIN 4109-1 – zum Zuge kommt.	Textvorschlag neu: Unter bestimmten Rahmenbedingungen, z.B. gesteigerter Komfort bei Wohngebäuden, größerem Schutzbedürfnis von Patienten und Gästen und/oder bei geringem Grundgeräuschpegel (weniger als 25 dB), kann ein höherer Schallschutz gewünscht sein, der gesondert zu vereinbaren ist.	
		Einleitung	Abs. 4	Te	Es ist zu begrüßen, dass die Werte der DIN 4109-1 für einzelne Bauteile bereits die Bedarfe eines erhöhten Schallschutzes erfüllen. Dies legt nahe, dass die Mindestanforderungen nach DIN 4109-1 bereits ein angemessenes Niveau abbilden und die DIN 4109-5 ein „besonderes“ Leistungsniveau abbildet. Der Text ist anzupassen.	Textvorschlag neu: Mit den hier angegebenen Werten ist der Schallschutz wahrnehmbar höher und Geräusche aus benachbarten Räumen werden weiter spürbar abgesenkt. – auch wenn Für einzelne Bauteile sind bereits die Werte von DIN 4109-1 als erhöhter Schallschutz ausreichend erachtet worden (Kennzeichnung mit Fußnote).	
		Einleitung	Abs. 5	te	Dieser Satz kann entfallen. Man kann immer darüber hinausgehen.	Absatz streichen	

1 **MB** = Member body / **NC** = National Committee (enter the ISO 3166 two-letter country code, e.g. CN for China; comments from the ISO/CS editing unit are identified by **)

2 **Type of comment:** **ge** = general **te** = technical **ed** = editorial

Stellungnahme der Bundesarchitektenkammer (BAK) zum Entwurf DIN 4109-5:2019-05 „Schallschutz im Hochbau – Teil 5: Erhöhte Anforderungen“

Date: 2019-07-23	Document: Einspruch BAK	Project: E DIN 4109-5:2019-05
------------------	----------------------------	---

Name, Vorname	Firma / Behörde / Institution	Straße, Ort	E-Mail-Adresse
i.V. für die BAK Schlesinger, Barbara Referatsleiterin Architektur u. Bautechnik	Bundesarchitektenkammer (BAK)	Askanischer Platz 4, 10963 Berlin	schlesinger@bak.de

MB/ NC ¹	Line number (e.g. 17)	Clause/ Subclause (e.g. 3.1)	Paragraph/ Figure/ Table/ (e.g. Table 1)	Type of comment ²	Comments	Proposed change	Observations of the secretariat
	1	Anwendungsbereich	Abs. 1	te	Der Anwendungsbereich ist auf empfehlenden Charakter abzustellen. Zudem sollte erwähnt werden, dass es einer gesonderten Vereinbarung bedarf, da sonst die Grundnorm – nämlich DIN 4109-1 – zum Zuge kommt.	Textvorschlag neu Diese Norm legt gegenüber DIN 4109-1 Empfehlungen in Form von Anforderungen an die erhöhte Schalldämmung von Bauteilen von Räumen und an geringere zulässige Schallpegel in Räumen von Gebäuden fest, in denen Räume als besonders schutzbedürftig gewünscht und vereinbart werden. Die Empfehlungen können für folgende Gebäude angewendet werden: ...	
		Anwendungsbereich	Nach Anmerkungen 2	te	Dem Anwender der Norm ist zu verdeutlichen, dass es sich um Anforderungen handelt, die gegenüber DIN 4109-1 einen wesentlich erhöhten Aufwand in Planung und Ausführung erfordern. Zudem sind die Werte nur mit bestimmten Konstruktionsarten, insbesondere Betonbauweisen, zu erreichen. Aussagen zur Nachhaltigkeit sollten getroffen werden – nach DIN/CEN-Statuten ist sowieso eine Aussage zum Umweltschutz erforderlich.	Neue Anmerkungen formulieren zu Aufwand in Planung und Herstellung im Verhältnis zur DIN 4109-1 sowie zur Nachhaltigkeit und Verwendbarkeit der in Frage kommenden Konstruktionsarten	
			Tabelle 1 bis Tabelle 4	ed	Um in der Praxis eine Verwechslungsgefahr mit den Tabellen der DIN 4109-1 zu vermeiden, sollte in den Überschriften der Tabellen „erhöht“ ergänzt werden.	Textvorschlag: Alle Überschriften um „erhöht“ ergänzen, z.B. Tabelle 1 – Anforderungen an die erhöhte Schalldämmung in Mehrfamilienhäusern und in gemischt genutzten Gebäuden	

1 **MB** = Member body / **NC** = National Committee (enter the ISO 3166 two-letter country code, e.g. CN for China; comments from the ISO/CS editing unit are identified by **)

2 **Type of comment:** **ge** = general **te** = technical **ed** = editorial

Stellungnahme der Bundesarchitektenkammer (BAK) zum Entwurf DIN 4109-5:2019-05 „Schallschutz im Hochbau – Teil 5: Erhöhte Anforderungen“

Date: 2019-07-23	Document: Einspruch BAK	Project: E DIN 4109-5:2019-05
------------------	----------------------------	---

Name, Vorname	Firma / Behörde / Institution	Straße, Ort	E-Mail-Adresse
i.V. für die BAK Schlesinger, Barbara Referatsleiterin Architektur u. Bautechnik	Bundesarchitektenkammer (BAK)	Askanischer Platz 4, 10963 Berlin	schlesinger@bak.de

MB/ NC ¹	Line number (e.g. 17)	Clause/ Subclause (e.g. 3.1)	Paragraph/ Figure/ Table/ (e.g. Table 1)	Type of comment ²	Comments	Proposed change	Observations of the secretariat
			Tabelle 1	te	Die Anforderungen an den erhöhten Schallschutz ist in Holzbauweise nicht mehr oder nur mit sehr großem Aufwand erfüllbar. Dies trifft insbesondere auf Decken zu. - siehe auch ersten Kommentar: Prüfung Kostenwirkung und nachhaltige Verwendung von Baustoffen	Vorschlag: Entweder die Tabellen jeweils mit einer Fußnote versehen, dass für Holzbauweisen die Werte nach DIN 4109-1 gelten oder eine Anmerkung im Anwendungsbereich, dass die DIN 4109-5 bei Holzbauweisen, insbesondere bei den Decken, nur eingeschränkt bzw. nicht angewendet werden kann.	
			Tabelle 5 und 6	ed	Um in der Praxis eine Verwechslungsgefahr mit den Tabellen der DIN 4109-1 zu vermeiden, sollte in den Überschriften der Tabellen „verringerte“ ergänzt werden.	Textvorschlag: Alle Überschriften um „verringert“ ergänzen, z.B. Tabelle 5 – Maximal zulässiger, verringertes A-bewerteter Normdruckschallpegel in	
		10			Abschnitt 10 „Rechnerischer Nachweis und bauakustische Prüfung“ ist zu streichen, da mit DIN 4109-2 bzw. DIN 4109-4 bereits normiert. Die Kompatibilität und Vergleichbarkeit zur DIN 4109-1 ist mit dem E DIN 4109-5 nicht gewahrt. Zudem werden mit dem Abschnitt 10 Rechtsunsicherheiten geschaffen. Es obliegt der privatrechtlichen Vereinbarung bzw. der bauaufsichtlichen Maßgabe, wie Nachweise zu führen sind.	Abschnitt 10 streichen	

aufgestellt: 23.07.2019

Bundesarchitektenkammer

1 **MB** = Member body / **NC** = National Committee (enter the ISO 3166 two-letter country code, e.g. CN for China; comments from the ISO/CS editing unit are identified by **)

2 **Type of comment:** **ge** = general **te** = technical **ed** = editorial

ISO/IEC/CEN/CENELEC electronic balloting commenting template/version 2012-03

H:\3 Architektur und Bautechnik\Normung\DIN Techn. Normung\DIN 4109\DIN 4109-5\190723 BAK-Stellungnahme E DIN 4109-5.doc

Aufgestellt: 23.07.2019 – BS, Bundesarchitektenkammer